

CENTRE HOSPITALIER DE VILLENEUVE-SAINT-GEORGES
Réaménagement du niveau R+2 - Projet 2 Intérieur



Maître d'ouvrage	HOPITAL INTERCOMMUNAL VILLENEUVE ST GEORGES LUCIE & RAYMOND AUBRAC 40 Allée de la Source 94190 Villeneuve-Saint-Georges Directeur adjoint de l'Investissement et de laStratégie Patrimoniale : Sophie LAURENCE sophie.laurence@chicreteil.fr TEL : 06 80 33 99 43	
Maître d'œuvre	EDEIS- BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES MANDATAIRE Ebénézer TCHOUACHEU 19 bd Paul Vaillant-Couturier 94200 Ivry-sur-Seine ebenezer.tchouacheu@edeis.com TEL : 06 80 06 66 93	
Architecte	A26	
Bureau de contrôle	ALPES CONTRÔLES Cyril DECAUDIN cdecaudin@alpes-contrôles.fr Tel: 0637556533	
Coordinateur SPS	DEGOUY 16 rue de la maison rouge 77185 Lognes TEL : 01 60 95 32 32	
CCTP 02A - LOT DOUBLAGE, CLOISONS et FAUX-PLAFOND		
09 juillet 2025	Projet 2 - R+2	PHASE PRO NUMÉRO XX

GESTION DES INDICES

LOT 02 A- DOUBLAGE, CLOISONS et FAUX-PLAFOND

Indice	Date	Désignation	Rédacteur	Observations
0	30/04/2025	Création du document	Michaël DRGON	
A	07/05/2025	Mise à jour	Michaël DRGON	Intégration des remarques de l'architecte et le tableau des limites des prestations
B	06/06/2025	Mise à jour	Michaël DRGON	Intégration des remarques MO reçues le 02/06/2025
C	09/07/2025	Mise à jour	Michaël DRGON	Intégration des remarques MO reçues le 04/07/2025

Table des matières

1. Généralités	5
1.1. Présentation de l'opération	5
1.2. Importance des ouvrages.....	5
1.3. Contenu des travaux	6
1.4. Contenu des prix	7
1.5. Connaissance des lieux	8
2. EXIGENCES REGLEMENTAIRES ET TECHNIQUES PARTICULIERES	9
2.1. Généralités.....	9
2.2. Exigences réglementaires – Normes et règles techniques	9
2.3. Normes et règles techniques	9
3. PRESCRIPTION TECHNIQUE PARTICULIERES.....	12
3.1. Conception et études.....	12
3.1.1. Documents et matériaux à soumettre	12
3.1.2. Dossier d'exécution	12
3.1.3. Échantillons	13
3.2. Prise de cotes	14
3.3. Matériaux et produits	14
3.4. Contrôle de conformité.....	14
3.5. MISE EN ŒUVRE.....	15
3.5.1. Généralités	15
3.5.2. Normes et prescriptions des fabricants	15
3.5.3. Échafaudages et moyens de levage	15
3.5.4. Prescription de mise en œuvre	16
3.5.5. Mise à la terre	16
3.5.6. Nettoyage.....	16
4. Description des ouvrages	18
4.1. Contre-cloisons EI 60.....	18
4.2. Contre-cloisons EI 120	19
4.3. Contre-cloisons	20
4.4. Cloisons de distribution EI 60.....	21
4.5. Cloisons de distribution EI 120.....	22

4.6.	Cloisons avec radioprotection	24
4.7.	Contre cloisons avec radioprotection	26
4.8.	Reprise de cloisons et contre-cloisons existant	27
4.9.	Pose des huisseries	27
4.10.	Percements, trous et carottages.....	27
4.11.	Renfort dans les cloisons et contre-cloisons.....	28
4.12.	Trappes de visite EI60	28
4.13.	Trappes étanches non plombées en plafond.....	29
4.14.	Trappes étanches plombées en plafond.....	30
4.15.	Plafonds suspendus en dalles minérales 600x600mm R15	32
4.16.	Faux-plafond 600x600 hygiène	34
4.17.	Faux-plafond 600x600 démontable	35
4.18.	Faux-plafond en plaques de plâtre	36
4.19.	Faux-plafond en plaques de plâtre étanche R15	38
4.20.	Faux-plafond en plaques de plâtre pour protection radiologique	39
4.21.	Grilles de ventilation	40
4.22.	Reprise de faux-plafond existant	40
4.23.	Jouées en plaques de plâtre	40
4.24.	Recoupement de plénum.....	41
4.25.	Soffites en plaques de plâtre lisse	41
4.26.	Mise à la terre	42
4.27.	Variante plafond circulation R15	42
4.28.	Option : doublage intérieur de la façade.....	43

1. GENERALITES

1.1. Présentation de l'opération

Le Centre Hospitalier Intercommunal de Villeneuve-Saint-Georges (CHIV) constitue un établissement de recours et de proximité sur un territoire de près de 400 000 habitants. Se situant à environ 15 minutes à pied de la gare RER, il est implanté au cœur d'un quartier résidentiel, à proximité du cimetière communal.

Sa construction est marquée par 3 grandes phases que sont les années 1965 à 1970, les années 80-90 et enfin les années 2000. Il s'étend sur une emprise totale d'environ 75.000 m² et présente de forts dénivelés.

Une analyse du site distingue 3 parties :

- Les activités tertiaires et formation au Nord-Ouest ;
- Le soin au cœur du site, dont les bâtiments principaux sont le Monobloc et le PFE ;
- L'ensemble des stationnements publics à l'Est.

Le présent document concerne le 2^{ème} niveau du bâtiment « Monobloc », construit entre octobre 1965 et avril 1970. Il est soumis à la réglementation concernant les immeubles de grande hauteur (décret du 15/11/67 et circulaire spécifique aux modalités d'application pour les établissements sanitaires U du 19 mars 1968) depuis la construction du Pôle Femmes Enfants (PFE). Le monobloc est en effet relié au PFE dans les niveaux inférieurs ainsi que par des galeries à différents niveaux.

Le bâtiment est composé de 13 niveaux dont un étage technique situé en R+3 et 1 niveau de sous-sol sur vide sanitaire. Ce vide sanitaire est traversé par la galerie technique principale, qui délivre les principaux fluides.

Le bâtiment se caractérise par deux ailes de part et d'autre d'un corps central, où l'on retrouve les points de montée.

1.2. Importance des ouvrages

Le présent CCTP décrit les principes généraux de conception et les principales prestations envisagées pour le lot doublages, cloisons et faux-plafond, du niveau R+2 du CHIV .

L'objet du projet P2 est restructurer complètement le niveau 2. Il vise à transformer les anciens blocs opératoires du R+2 du monobloc en une unité de soins intensifs, une unité de coronarographie ainsi qu'une unité d'hospitalisation cardiaque.

Il convient de signaler que cette description n'est pas limitative. Le titulaire du présent lot devra l'achèvement complet des travaux de son corps d'état dans le cadre du présent Cahier des Clauses.

Techniques Particulières (CCTP), ainsi que des documents graphiques et ce, sans aucun supplément au montant de son marché.

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et l'ensemble des documents contractuels ne pouvant contenir l'énumération exhaustive et la description détaillée de tous

les matériaux et des ouvrages, les détails et les accessoires non mentionnés dans le présent document, mais nécessaires au parfait achèvement des ouvrages, seront compris dans le marché forfaitaire.

Seront également compris tous les travaux non décrits mais implicitement nécessaires à la parfaite réalisation des travaux du présent lot dans le strict respect des règles de l'Art, de l'ensemble des règlements et des normes en vigueur à la date d'établissement du marché de travaux de l'Entreprise.

L'Entreprise doit également, sans aucun surcoût, au respect des règles élémentaires de l'esthétique définie par l'Architecte.

L'Entrepreneur, par le fait même de soumissionner est réputée avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leurs natures ainsi que de leur importance, et reconnaît avoir suppléé par ses connaissances professionnelles, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier.

1.3. Contenu des travaux

Les travaux du présent lot concernent la fourniture et la mise en œuvre des cloisons, contre cloisons, doublages et plafonds suspendus.

Ces ouvrages comprennent notamment : (Liste non restrictive)

- Le traçage des développés de l'implantation de chaque cloison et doublage ;
- La fourniture et la pose des diverses cloisons avec tous les renforts nécessaires ;
- La fourniture et la mise en œuvre des trappes de visites dans les gaines techniques verticales.
- La fourniture et la mise en œuvre des trappes dans les soffites.
- La fourniture et la pose des divers doublages du projet, avec tous les renforts nécessaires ;
- Les contre-cloisons en plaques de plâtre sur ossature, au droit des murs d'aspect dégradés, et en habillages de finition des gaines de désenfumage.
- Tous les traçages (et leur maintien) nécessaires à l'implantation des ouvrages du présent lot ;
- La pose (sans fourniture) des huisseries fournies par le lot Menuiserie bois ou Métallerie - Serrurerie, et incorporées dans les ouvrages du présent lot – leur maintien en parfait état et leur protection durant les travaux du présent lot ;
- Les ossatures primaires nécessaires à la pose des plafonds suivant hauteur des pléniums ;
- Les ossatures métalliques des cloisons, doublages et plafonds suspendus ;
- Les barrières de recoupement dans les pléniums de plafonds suspendus ;
- La fourniture et pose des poteaux raidisseurs ou de renforts ;
- Les poteaux d'arrêt en about des cloisons et doublage ;
- Les fourrures et chaises pour accrochage des charges ; plans vasques, lavabos, tableaux électriques, accessoires PMR, etc. ;
- Pose des chevêtres pour assurer la traversée des gaines techniques (selon DTU).
- La reprise de tous les percements dans les ouvrages du présent lot, y compris le calfeutrage coupe-feu conforme au degré requis, afin d'assurer la continuité de la protection incendie
- Les isolants thermiques et phoniques ;

- La fourniture et la pose des plaques de parement, y compris toutes les façons et fournitures diverses, plâtre, colle, eau, semelles résilientes, etc... , nécessaires à cette pose ;
- La réalisation des bandes de pontage entre les plaques ;
- Les dispositifs de protection des ouvrages du présent lot, et plus particulièrement, des angles saillants ;
- La fourniture et la pose des différents plafonds suspendus du projet avec toutes les prestations complémentaires nécessaires :
- Les encoffrements, soffites ;
- Le nettoyage de toutes les projections sur les parois, plafonds, sols, huisseries, menuiseries extérieures et ainsi que les déchets et gravois résultant des travaux du présent lot, et leur enlèvement ;

1.4. Contenu des prix

Outre les stipulations du présent CCTP, les prix forfaitaires du titulaire du présent lot comprennent :

- L'ensemble des études, notes de calculs justificatives, dossier graphique d'exécution, respectant le dossier de l'Architecte ;
- La production de tous les procès-verbaux d'essais des cloisons, doublages, plafonds suspendus, et autres prestations faisant référence au présent lot ;
- La réception des supports avant exécution des travaux du présent lot,
- L'implantation et le traçage du développé des cloisons, contre-cloisons et doublages ;
- Tous les transports, chargements, déchargements et manutentions des matériaux, matériels et outillages à pied d'œuvre, par tous moyens appropriés dans le respect des règles de sécurité pour l'ensemble du personnel intervenant sur le chantier, dans le respect des règles et procédures du chantier ;
- La fourniture et la pose des plaques de parement en plâtre ou en ciment, y compris fournitures diverses : matériaux d'ossature, dispositifs d'appui intermédiaires (pour les habillages), matériaux de fixation (clous, vis, adhésifs), matériaux de traitement des joints (bandes et enduits), dispositifs des angles saillants verticaux (bandes armées, baguettes d'angle). Etc.... nécessaire à cette pose ;
- L'exécution des prestations pour assurer la continuité des degrés coupe-feu et des performances acoustiques avec les systèmes adjacents ;
- D'une manière générale, la fourniture de tous les matériaux et matériels entrant dans la composition des ouvrages suivant les exigences de sécurité, l'isolement acoustique, et les prescriptions des DTU, Normes et références de qualité technique imposées ou conseillées par les documents techniques énoncés ci-avant ;
- La protection contre toute forme de corrosion des ossatures et éléments métalliques (galvanisation) ;
- Les traçages pour découpes et percements dans les cloisons, doublages et plafonds suspendus ;
- Les ajustements et découpes soignées au pourtour des ouvrages connexes ;
- La mise en œuvre des huisseries, bâtis et trappes associées aux cloisons de distribution, aux contre-cloisons, et aux doublages ;
- Les renforts sur cloisons, contre-cloison et doublages, pour l'appareillage lourd ou les découpes de grandes dimensions ;
- La mise à la terre des ossatures métalliques, conformément à la norme NF C15-100 ;

- Les échafaudages et tous moyens de levage nécessaires à la mise en œuvre des éléments et matériaux dus au présent lot quelle que soit la hauteur des éléments à monter, y compris amenée, montage, démontage et repli ;
- Les reprises des réserves formulées par le lot Peinture et le lot Revêtements de sols souples,
- Les mesures de protection et de sécurité, applicables sur l'opération concernant la protection des travailleurs ;
- La protection des ouvrages du présent lot jusqu'à la réception des travaux et l'enlèvement de ces protections pendant les Opérations Préalables à la Réception (OPR) ;
- La réfection ou remplacement des ouvrages défectueux ainsi que la levée des réserves formulées lors de la réception des travaux ;
- Les ouvrages annexes et complémentaires nécessaires à l'exécution des travaux et à leur parfaite finition.

1.5. Connaissance des lieux

L'Entreprise prendra tous les renseignements qui lui sont nécessaires pour établir le prix global et forfaitaire.

En particulier, lui seront parfaitement connus :

- La réalisation des travaux en site occupé,
- La configuration du site, de ses abords et des accès,
- L'ampleur de l'opération ainsi que la cohabitation avec d'autres chantiers à celui-ci,
- Le bâtiment et ses sujétions propres,
- Les contraintes relatives aux propriétés voisines ou bâtiments voisins,
- Les modalités d'accès et d'évacuation, les difficultés de circulation et de stationnement dans la zone du chantier,
- Les sujétions des règlements administratifs, se rapportant à la sécurité sur le domaine public,
- Les phasages des travaux,
- Les conditions de stockage,
- Les servitudes éventuelles,
- Les contraintes et cadences d'exécution,
- Les ressources en énergie et en eau,
- Les lieux de décharge pour les gravois,
- Les moyens de communication et de transport.

Nota : Le titulaire du présent lot ne peut prétendre, en aucun cas, à un supplément sur son prix forfaitaire et définitif, par suite des difficultés d'accès ou d'organisation de chantier dues au site ou aux constructions existantes.

Si une intervention s'avère nécessaire en dehors du périmètre du projet sur une zone amiantée, l'entreprise devra être en capacité d'intervenir en sous-section 4

2. EXIGENCES REGLEMENTAIRES ET TECHNIQUES PARTICULIERES

2.1. Généralités

L'Entreprise doit prévoir dans le cadre de son prix global et forfaitaire, tous les travaux indispensables et nécessaires au complet et parfait achèvement des travaux conformément aux règles de l'art et de l'esthétique, aux normes et aux règlements en vigueur.

Les travaux, objet du présent lot, sont également soumis aux clauses contractuelles énoncées dans les différents articles des cahiers des charges constituant le marché sans qu'il soit nécessaire d'en préciser les numéros, articles ou chapitres de référence dans le présent CCTP.

2.2. Exigences réglementaires – Normes et règles techniques

L'entrepreneur titulaire du présent lot devra avoir pleine et entière connaissance de la réglementation relative à la construction, qui comprend les textes suivants :

Textes obligatoires dans leur domaine d'application :

- Les lois ;
- Un certain nombre de texte qui fait force de loi, bien qu'ils n'en portent pas le nom, notamment le Code Civil dont certains articles intéressent la construction ainsi que le code de l'urbanisme et de la construction ;
- Les décrets ;
- Les arrêtés :
 - Ministériels
 - Préfectoraux
 - Municipaux
 - Le règlement sanitaire
 - Les textes réglementaires relatifs à la sécurité incendie

2.3. Normes et règles techniques

L'Entreprise s'engage à veiller pour tout ce qui concerne sa spécialité, à la stricte application des règlements de sécurité en vigueur, ainsi que des documents complémentaires formulés pour la présente opération, au moment de la signature du marché. Si lesdits documents contractuels venaient à être modifiés ou complétés avant la terminaison des ouvrages, il appartiendrait à l'Entreprise d'aviser immédiatement le Maître d'œuvre d'exécution afin de prendre toutes les dispositions dans les délais contractuels.

Toutes carences constatées, par rapport aux dispositions ci-avant, engagent la responsabilité de l'Entreprise, notamment si le certificat de conformité de l'établissement n'était pas délivré. Les règles sont contractuelles et applicables dans le cadre du présent dossier.

Ce sont :

(1) Les normes françaises homologuées :

Élaborées et diffusées sous l'égide de l'AFNOR (Association Française de Normalisation), elles définissent les produits et éléments d'ouvrages, les caractéristiques auxquelles ils doivent répondre et les méthodes d'essais et en particulier :

- NF EN 520 : Plaques de plâtre – définitions, spécifications et méthodes d'essais
- NF EN 14195 : Éléments d'ossature métalliques pour systèmes en plaques de plâtre.
Définitions, exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P72-605)

Ainsi que toutes les normes françaises énumérées aux annexes « Textes normatifs » de certains DTU cités ci-après, ou dans les CCS des DTU.

(2) Les normes européennes

(3) Les Avis Techniques

Pour les produits ou procédés non traditionnels faisant l'objet d'avis techniques délivrés par la commission instituée par arrêté ministériel, l'Entreprise se conformera aux dispositions des avis techniques relatifs aux produits ou procédés considérés.

(4) Les documents techniques unifiés (D.T.U.) :

- DTU 25.41 : Ouvrages en plaques de plâtre - Plaques à faces cartonnées
- DTU 25.42 : Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre et isolant
- DTU 58.1 : Plafonds suspendus modulaires

Il est précisé que L'Entreprise du présent lot doit obligatoirement respecter les impératifs minimums de tous les cahiers des charges et règles de calculs.

Sont applicables les documents techniques en ce qui concerne les supports et notamment tolérances dimensionnelles exigées de L'Entreprise du présent lot ayant à sa charge la réalisation des supports.

Menuiserie :

- DTU 36.2 : Menuiseries intérieures en bois

Peinture

- DTU 59.1 : Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais

Ainsi que tous les documents réglementaires en lien avec les travaux du présent lot.

(5) Règles techniques élaborées par les professionnels en l'absence de D.T.U, pour préciser les modalités d'exécution des travaux :

- Cahier du CSTB 3567 mai 2006 Groupe spécialisés n°9/12/13 : Classement des locaux en fonction de l'exposition à l'humidité des parois.

(6) Autres règlements

- Le règlement de sécurité applicable aux ERP de type U
- La réglementation spécifique aux IGH hospitaliers
- Code du travail,
- Règlement sanitaire départemental,
- Hygiène et sécurité :

- Loi n° 93-1418 du 31 décembre 1993 et décrets d'application,
- Décret 65-48 du 8 janvier 1965.
- Règlement sanitaire départemental.
- Hygiène et sécurité :
 - Loi n° 93-1418 du 31 décembre 1993 et décrets d'application
 - Décret 65-48 du 8 janvier 1965

D'une manière générale, l'Entreprise est tenue de se conformer à toutes les normes et tous les règlements, lois, instructions et circulaires en vigueur au moment de la remise de son offre.

3. PRESCRIPTION TECHNIQUE PARTICULIERES

3.1. Conception et études

3.1.1. Documents et matériaux à soumettre

Avant de passer aux commandes et à la réalisation des ouvrages, l'Entreprise devra présenter l'ensemble des études de ce lot ainsi que les échantillons, les extraits de catalogues, les procès-verbaux d'essais et les avis techniques.

L'Entreprise devra soumettre l'ensemble des procès-verbaux de classement de réaction au feu et de résistance au feu, pour l'ensemble des matériaux rentrant sur la présente opération.

Les performances de classement feu à atteindre pour chaque ouvrage seront indiquées dans les descriptions du présent CCTP.

3.1.2. Dossier d'exécution

Pour tous les ouvrages, notamment pour les points singuliers, L'Entreprise du présent lot devra établir, en conformité avec les pièces du marché les documents graphiques d'ensemble, les plans d'implantation et des détails nécessaires à l'exécution des ouvrages et à leur pose, en liaison avec les autres corps d'État dans les délais d'études prévus.

Ces documents devront être réalisés en conformité avec les pièces du marché mis à jour.

Elle remettra à l'Architecte les plans détaillés et une description de certains points précis côtés avec le plus grand soin et portant l'indication détaillée des ensembles.

L'Entreprise du présent lot ne doit effectuer aucune commande, ni exécution avant visa de l'Architecte et avis favorable de contrôleur technique.

Toutes les indications apportées par l'Architecte au cours de la validation des documents d'exécution fournis par L'Entreprise du présent lot ne feront l'objet d'aucun supplément de prix, les sujétions devant être incluses dans le forfait de base.

Pour tous les ouvrages, les dessins préciseront clairement les liaisons des ouvrages du présent lot aux ouvrages de structures ainsi que les liaisons avec les lots techniques, les niveaux finis, les planchers et autres ouvrages connexes.

Les documents d'exécution, notices, seront établis par l'Entreprise à ses frais et remis à l'Architecte sous la forme demandée.

Ces documents pourront faire l'objet d'observations ou de mises au point autant que nécessaire.

Les hauteurs des plafonds suspendus indiquées sur les plans sont données à titre indicatif et elles seront susceptibles d'être recalés suite à la synthèse technique.

L'entreprise devra la fourniture d'une note de calcul détaillée au stade d'étude EXE, pour la validation de la Personne compétente en Radioprotection (PCR) et du bureau de contrôle.

Dans les études d'exécution, prise en compte des épaisseurs de doublage.

Renseignements à fournir par l'Entreprise avant exécution :

Avant le début d'exécution, et suffisamment à l'avance, dans le cadre du calendrier d'exécution, l'Entreprise fournira les renseignements et documents suivants :

- Composition détaillée de tous les matériaux et autres produits et accessoires,
- Les fiches techniques des produits manufacturés employés, justifiant de leur composition ainsi que leurs procès-verbaux d'essais,
- Classement après essais concernant la réaction au feu de l'ensemble des matériaux, objet du présent lot,
- Marques, références et procès-verbaux des accessoires de pose,

L'entreprise devra prévoir :

- Les plans cotés des découpes nécessaires pour l'implantation des bouches dans les faux-plafonds,
- Les plans de dimensionnement et de position des trappes d'accès nécessaires à la maintenance des équipements en faux-plafonds.
- Une étude concernant l'épaisseur du plomb devra être prévue pendant la phase des études exe

Les documents ci-dessous seront fournis pour l'entreprise :

- Les plans d'implantation et les plans de détail cotés avec les renforts bois à intégrer aux cloisons légères pour supporter les appareils sanitaires le nécessitant (barre de relevage PMR, urinoir, lave-main ou lavabo, etc....
- Les plans de dimensionnement et position des trappes d'accès nécessaires pour la maintenance dans les faux plafonds,
- Plans d'implantation des trappes d'accès pour vannes en plafond,
- Les plans cotés des découpes dans les faux plafonds nécessaires au lot « Electricité Courants Forts/CFA »,
- Plans d'implantation des grilles de ventilation.

Il y a une maquette BIM numéro 2.

Elaboration des plans DOE.

3.1.3. Échantillons

L'Entreprise du présent lot doit soumettre, pour acceptation de l'Architecte, des échantillons des matériaux, finitions et produits entrant dans la conception et la mise en œuvre des ouvrages du présent lot.

Dans le cadre du présent marché, des échantillons des différents types de faux-plafond seront demandés.

Les échantillons seront soumis à l'agrément de l'Architecte avant toute commande, sous peine de refus.

L'Architecte pourra exiger le remplacement d'un produit proposé par l'Entreprise du présent lot par un autre modèle de son choix, s'il juge que celui proposé est d'une qualité insuffisante pour l'usage auquel il est destiné. Cette modification n'entraînera aucune plus-value au marché.

- Les échantillons seront de grandeur nature.
- Les échantillons seront présentés sur une surface minimum de 1,00 m² minimum, les échantillons linéaires, habillage etc, sur une longueur de 1,00 m.

Une fois acceptés par l'Architecte, ces échantillons serviront de base pour le niveau de qualité et d'esthétique des ouvrages réalisés et seront déposés dans un local « échantillons ».

3.2. Prise de cotes

Avant toute mise en fabrication, L'Entreprise du présent lot devra contrôler sur place, l'exactitude des dimensions portées sur les plans.

3.3. Matériaux et produits

Tous les matériaux et produits seront neufs et ne présenteront aucun vice pouvant nuire à la résistance, à la durabilité ou à l'aspect des ouvrages des prestations connexes.

3.4. Contrôle de conformité

Des contrôles de conformité seront régulièrement effectués lors des livraisons des éléments et lors de la mise en œuvre.

Ces contrôles de conformité porteront notamment, et en présence des responsables respectifs, sur :

- La conformité des matériaux mis en œuvre et du respect des prescriptions du CCTP, des plans et des normes ;
- La qualité d'aspect et du respect des coloris ;
- Les tolérances dimensionnelles ;
- La qualité de la mise en œuvre.

Pour la non-conformité aux caractéristiques, les livraisons pourront être refusées. Seront également refusés, les éléments présentant des défauts de surface, ou de géométrie non admise. Enfin, seront également écartés les éléments endommagés.

L'Entreprise du présent lot devra procéder en permanence, lors des mises en œuvre, à des autocontrôles portant sur ces mêmes obligations.

3.5. MISE EN ŒUVRE

3.5.1. Généralités

L'Entreprise du présent lot ne devra pas utiliser de matériaux, de matériel et de méthodes pouvant avoir des incidences nuisibles sur la solidité, la stabilité, l'aspect et la durabilité des ouvrages objet du présent lot et des ouvrages connexes.

Les prestations du présent lot seront réalisées conformément à des critères précis sans qu'apparaissent des signes de désordre, de découvrement des joints, de contrainte excessive ou d'autres conséquences dommageables.

L'Entreprise du présent lot devra se conformer strictement aux matériaux et aux finitions, aux aspects, dimensions, épaisseurs et localisation des joints prévus par les documents graphiques, spécifications et instructions de l'Architecte.

Tous les travaux seront soignés et seront exécutés par des ouvriers qualifiés, conformément aux règlements et règles de l'Art et de l'esthétique, tous les travaux seront exécutés à la satisfaction de l'Architecte.

Le commencement des travaux du présent lot vaudra acceptation des supports et autres prestations qui interfèrent avec les prestations du présent lot.

L'Entreprise du présent lot devra assurer l'entretien de ses ouvrages par tout procédé qui lui semblera souhaitable jusqu'à réception.

3.5.2. Normes et prescriptions des fabricants

Les matériaux seront utilisés et mis en œuvre, conformément aux normes et procédures publiées ou autrement communiquées des fabricants appropriés.

L'Entreprise doit obtenir de chaque fabricant des instructions détaillées pour l'utilisation appropriée de son produit. La mise en œuvre devra être conforme aux prescriptions du fabricant.

3.5.3. Échafaudages et moyens de levage

L'Entreprise du présent lot devra faire son affaire personnelle de l'exécution des échafaudages nécessaires à la réalisation de ses ouvrages. Ces échafaudages seront réalisés conformément à la réglementation en vigueur. Elle en devra l'installation, le démontage, le double transport et les frais de location pendant toute la période d'exécution des travaux.

L'offre forfaitaire de L'Entreprise du présent lot est également censée tenir compte des frais de transports à pied d'œuvre et de montage des matériaux. L'Entreprise du présent lot devra l'établissement de tous monte-matériaux nécessaires. Aucune plus-value ne sera accordée à quelque titre que ce soit pour cette prestation.

Pour ces moyens mis en œuvre, L'Entreprise du présent lot devra :

- L'amenée et le retrait du matériel avec double transport,
- Le montage en première Installation,
- Les démontages et remontages en rotation,

L'Entreprise du présent lot devra la mise en œuvre de tous les dispositifs de sécurité collective de chantier réclamés par la réglementation en vigueur concernant les accidents de travail, chutes de matériels et de matériaux. Les échafaudages, leurs dispositifs d'accès, leurs protections, leurs sécurités seront donc prévues en conséquence y compris tous les systèmes nécessaires aux ancrages établis en accord avec l'Entreprise chargée de l'exécution de la structure.

L'Entreprise du présent lot devra l'entretien et la remise en état de tous ces dispositifs pendant la totalité de l'exécution des travaux.

3.5.4. Prescription de mise en œuvre

Les percements, saignées, fourreaux, rebouchages, scellements, calfeutrements et raccords nécessaires à ses ouvrages.

Les percements et les rebouchages dans les cloisons légères.

La pose des huisseries, des trappes de visites fournis par le lot Menuiseries intérieures

La pose des détecteurs, sirènes, caméras et autre équipement des lots CFA.

3.5.5. Mise à la terre

L'Entrepreneur devra toutes les fileries et câbles de mise à la terre des parties métalliques de ses ouvrages, y compris câblage et filerie générale, jusqu'aux armoires électriques les plus proches.

Le raccordement des câbles et fileries sur le réseau de terre général sera réalisé par l'Entreprise titulaire du lot Électricité CFO-CFA.

La mise à la terre sera réalisée conformément à la norme NF C15-100.

Le raccordement à la terre par la mise en équipotentialité des faux plafonds métalliques.

3.5.6. Nettoyage

Après exécution de ses ouvrages, l'Entrepreneur devra le nettoyage et l'évacuation des déchets engendrés par la réalisation de ses travaux.

Les déchets seront à évacuer dans les bennes de chantier, en respectant les consignes de tri sélectif.

Ces travaux de nettoyage pourront être demandés à plusieurs reprises en fonction de l'achèvement des travaux et chaque fois que la maîtrise d'œuvre d'exécution le jugera nécessaire.

Dans le cas où l'Entreprise ne respecterait pas la directive de la maîtrise d'œuvre d'exécution, et que le titulaire du présent lot serait reconnu responsable, le nettoyage des postes de travail et zones de stockage pourra être réalisé par un tiers au frais et risque de l'Entreprise titulaire du présent lot.

4. DESCRIPTION DES OUVRAGES

Nota :

Les portes motorisées coulissantes sont raccordées au SSI et s'ouvrent automatiquement en cas d'incendie.

4.1. Contre-cloisons EI 60

Localisation :

Les contre-cloisons au droit des gaines techniques du niveau R02.

Description :

L'Entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre des contre-cloisons toute hauteur de plancher à plancher de type contre-cloison Prégymetal M62-35 avec 2 plaques BA18S de chez Siniat, ou techniquement équivalent, constituées d'un parement avec 2 plaques de plâtre, posées à joints alternés, vissées sur une ossature métallique, comprenant :

- Une ossature en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10ème, composée de montants verticaux accolés avec entraxe de 0.45 m, de rails hauts et bas.
- Mise en place d'un matelas isolant par panneaux en laine minérale de 45 mm d'épaisseur, avec un système d'attache évitant le tassement de l'isolant.
- Le parement sera réalisé avec 2 BA18S et vissée sur l'ossature métallique.

Épaisseur de la contre cloison :	84 mm
Type d'ossature :	montants accolés entraxe de 0.45 m
Largeur de l'ossature :	M48-35
Type d'isolant :	Laine minérale
Épaisseur de l'isolant :	45 mm
Résistance au feu :	EI60
Affaiblissement acoustique minimal :	Rw 45 dB

Afin d'assurer une étanchéité parfaite des contre cloisons, il sera accordé un soin particulier pour la mise en place sous le rail bas d'un joint d'étanchéité.

Prévoir des montants et des traverses de renforcement selon les besoins des lots techniques et selon de supporter des éléments mobiliers.

En ce qui concerne les percements, trous et carottages, nécessaires pour le passage des câbles et des gaines, le présent lot devra inclure le rebouchage et le calfeutrement adapté au degré coupe-feu de la cloison et la reprise des contre-cloisons concernées.

Finitions des parements :

Jointoiement : 1 bande de pontage enduite + 2 passes d'enduits de finition).

Les bandes à joint devront être posées en cueillie de plafond sur l'ensemble du linéaire des contre-cloisons, conformément au PV de réaction au feu du produit.

Les bandes à joints et l'enduit devront être traités et poncés sur une largeur minimale de 50cm sur toute la hauteur de la contre-cloison ainsi qu'en cueillie.

Les joints devront être parfaitement traités, après collage de la bande de calicot, le lissage du joint se fera par au minimum deux couches successives, pour aspect fini prêt à peindre.
Les surépaisseurs au niveau des joints ne seront pas autorisées.

Compris toutes coupes et découpes nécessaires.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant.

Compris habillage en BA18 S hydrofuge dans les locaux humides.

Les plaques seront toujours haute dureté sur l'ensemble des locaux.

4.2. Contre-cloisons EI 120

Localisation :

En doublage du local technique du R+1.

Description :

L'Entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre des contre-cloisons toute hauteur de plancher à plancher de type contre-cloison Prégymetal M62-35 avec 3 plaques BA18S de chez Siniat, ou techniquement équivalent, constituées d'un parement avec 3 plaques de plâtre, posées à joints alternés, vissées sur une ossature métallique, comprenant :

- Une ossature en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10ème, composée de montants verticaux accolés avec entraxe de 0.45 m, de rails hauts et bas.
- Mise en place d'un matelas isolant par panneaux en laine minérale de 45 mm d'épaisseur, avec un système d'attache évitant le tassement de l'isolant.
- Le parement sera réalisé avec 3 BA18S et vissée sur l'ossature métallique.

Épaisseur de la contre cloison :	116 mm
Type d'ossature :	montants accolés entraxe de 0.45 m
Largeur de l'ossature :	M62-35
Type d'isolant :	Laine minérale
Épaisseur de l'isolant :	62 mm
Résistance au feu :	EI120
Affaiblissement acoustique minimal :	Rw 45 dB

Afin d'assurer une étanchéité parfaite des contre cloisons, il sera accordé un soin particulier pour la mise en place sous le rail bas d'un joint d'étanchéité.

Prévoir des montants et des traverses de renforcement selon les besoins des lots techniques et selon de supporter des éléments mobiliers.

En ce qui concerne les percements, trous et carottages, nécessaires pour le passage des câbles et des gaines, le présent lot devra inclure le rebouchage et le calfeutrement adapté au degré coupe-feu de la cloison et la reprise des contre-cloisons concernées.

Finitions des parements :

Jointoiement : 1 bande de pontage enduite + 2 passes d'enduits de finition).

Les bandes à joint devront être posées en cueillie de plafond sur l'ensemble du linéaire des contre-cloisons, conformément au PV de réaction au feu du produit.

Les bandes à joints et l'enduit devront être traités et poncés sur une largeur minimale de 50cm sur toute la hauteur de la contre-cloison ainsi qu'en cueillie.

Les joints devront être parfaitement traités, après collage de la bande de calicot, le lissage du joint se fera par au minimum deux couches successives, pour aspect fini prêt à peindre.
Les surépaisseurs au niveau des joints ne seront pas autorisées.

Compris toutes coupes et découpes nécessaires.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant.

4.3. Contre-cloisons

Localisation :

Les contre-cloisons en fond de cabines sanitaires ou droit de doublage de murs intérieurs.
Doublage des façades y compris zone Coro.
L'habillage des gaines de désenfumage suivant les plans du lot « CVC ».

Description :

L'Entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre des contre cloisons toute hauteur de plancher à plancher de type contre cloison Prégymetal sans appui intermédiaire avec 1 plaque de parement BA18S Haute Dureté des établissements Siniat ou techniquement équivalent, constituées de parements en plaque de plâtre, vissés sur une ossature métallique, comprenant :

- Une ossature en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10^{ème}, composée de montants verticaux accolés avec entraxe de 0.45 m, de rails hauts et bas.
- Mise en place d'un matelas isolant par panneaux en laine minérale de 45 mm d'épaisseur, avec un système d'attache évitant le tassement de l'isolant.
- Le parement sera réalisé de 1 plaque de plâtre cartonné et vissée sur l'ossature métallique.

Épaisseur de la contre cloison :	88 mm
Type d'ossature :	montants accolés entraxe de 0.45 m
Largeur de l'ossature :	M70-35
Type d'isolant :	Laine minérale
Épaisseur de l'isolant :	45 mm
Type de parement :	1 plaque Prégyplac BA18s haute dureté

Afin d'assurer une étanchéité parfaite des contre cloisons, il sera accordé un soin particulier pour la mise en place sous le rail bas d'un joint d'étanchéité.

Compris plaque de parement hydrofuge dans les locaux humides

Prévoir des montants et des traverses de renforcement selon les besoins des lots techniques et selon de supporter des éléments mobiliers.

En ce qui concerne les percements, trous et carottages, nécessaires pour le passage des câbles et des gaines, le présent lot devra inclure le rebouchage et le calfeutrement adapté au degré coupe-feu de la contre-cloison concernées.

L'isolation des contre-cloisons en façade sera équipée, côté chauffé, d'une membrane pare-vapeur continue assurant l'étanchéité à la vapeur d'eau.

Finitions des parements :

Jointolement : 1 bande de pontage enduite + 2 passes d'enduits de finition).

Les bandes à joint devront être posées en cueillie de plafond sur l'ensemble du linéaire des contre-cloisons, conformément au PV de réaction au feu du produit.

Les bandes à joints et l'enduit devront être traités et poncés sur une largeur minimale de 50cm sur toute la hauteur de la contre-cloison ainsi qu'en cueillie.

Les joints devront être parfaitement traités, après collage de la bande de calicot, le lissage du joint se fera par au minimum deux couches successives, pour aspect fini prêt à peindre.

Les surépaisseurs au niveau des joints ne seront pas autorisées.

Compris toutes coupes et découpes nécessaires.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant

Compris habillage en BA18 S hydrofuge dans les locaux humides.

Les plaques seront toujours haute dureté sur l'ensemble des locaux.

4.4. Cloisons de distribution EI 60

Localisation :

Selon plans de l'Architecte, toutes les cloisons de distribution du niveau R02 en-dehors des cloisons EI120.

Description :

L'Entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre des cloisons de distribution toute hauteur de plancher à plancher de type Cloison D98/62-35 S des établissements Siniat ou techniquement équivalent, constituées de parements en plaque de plâtre, vissés sur une ossature métallique, comprenant :

- Une ossature en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10^{ème}, composée de montants verticaux avec entraxe de 0,45 m, de rails hauts et bas.
- Mise en place d'un matelas isolant par panneaux en laine minérale de 45 mm d'épaisseur, avec un système d'attache évitant le tassement de l'isolant.
- Le parement sur chaque face des cloisons sera réalisé avec une plaque de plâtre cartoné BA18 haute dureté et vissée sur l'ossature métallique.

Prévoir des montants et des traverses de renforcement selon les besoins des lots techniques et selon de supporter des éléments mobiliers.

Finition :

Les bandes à joint devront être posées en cueillie de plafond sur l'ensemble du linéaire des cloisons, conformément au PV de réaction au feu du produit.

Les bandes à joints et l'enduit devront être traités et poncés sur une largeur minimale de 50cm sur toute la hauteur de la cloison ainsi qu'en cueillie.

Les joints devront être parfaitement traités, après collage de la bande de calicot, le lissage du joint se fera par au minimum deux couches successives, pour aspect fini prêt à peindre.

Les surépaisseurs au niveau des joints ne seront pas autorisées.

Caractéristiques :

Épaisseur de la cloison :	98 mm
Type d'ossature :	Simple montants entraxe 45cm
Largeur de l'ossature :	62 mm
Hauteur maximum :	460 cm
Type d'isolant :	Laine minérale
Épaisseur de l'isolant :	60 mm
Type de parement :	Plaques BA 18 de largeur 90cm haute dureté
Nombre de plaques par parement :	1 plaque de BA18 S sur chaque face
Résistance au feu :	EI60
Indice d'affaiblissement acoustique :	RA : 48 dB

Afin d'assurer une étanchéité parfaite des cloisons, il sera accordé un soin particulier pour la mise en place sous le rail bas d'un joint d'étanchéité et le traitement des joints soignés par bande et enduit en cueillies et parties verticales.

En ce qui concerne les percements, trous et carottages, nécessaires pour le passage des câbles et des gaines, le présent lot devra inclure le rebouchage et le calfeutrement adapté au degré coupe-feu de la cloison concernées.

Compris habillage en BA18 S hydrofuge dans les locaux humides.

Les plaques seront toujours haute dureté sur les 2 faces sur l'ensemble des locaux.

4.5. Cloisons de distribution EI 120

Localisation :

Les cloisons de distribution du niveau R02 en limite de zone EI120 ainsi qu'au niveau des locaux techniques.

Description :

L'Entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre des cloisons de distribution toute hauteur de plancher à plancher de type Cloison D102/48-35 S des établissements Siniat ou techniquement équivalent, constituées de parements en plaque de plâtre, posées à joints alternés, vissés sur une ossature métallique, comprenant :

- Une ossature en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10^{ème}, composée de montants verticaux avec entraxe de 0.45 m, de rails hauts et bas.
- Mise en place d'un matelas isolant par panneaux en laine minérale de 45 mm d'épaisseur, avec un système d'attache évitant le tassement de l'isolant.
- Chaque parement sera réalisé d'une et deux plaques cartonnées et vissée sur l'ossature métallique.

Prévoir des montants et des traverses de renforcement selon les besoins des lots techniques et selon de supporter des éléments mobiliers.

En ce qui concerne les percements, trous et carottages, nécessaires pour le passage des câbles et des gaines, le présent lot devra inclure le rebouchage et la reprise des contre-cloisons concernées.

Finition :

Les plaques sont toujours montées de façon alternée empêchant ainsi la superposition des raccords aux mêmes endroits.

Les bandes à joint devront être posées en cueillie de plafond sur l'ensemble du linéaire des cloisons, conformément au PV de réaction au feu du produit.

Les bandes à joints et l'enduit devront être traités et poncés sur une largeur minimale de 50cm sur toute la hauteur de la cloison ainsi qu'en cueillie.

Les joints devront être parfaitement traités, après collage de la bande de calicot, le lissage du joint se fera par au minimum deux couches successives, pour aspect fini prêt à peindre.
Les surépaisseurs au niveau des joints ne seront pas autorisées.

Caractéristiques :

Épaisseur de la cloison :	102 mm
Type d'ossature :	Montants accolés entre axe 45cm
Hauteur maximum :	480 cm
Largeur de l'ossature :	48 mm
Type d'isolant :	Laine minérale
Épaisseur de l'isolant :	45 mm
Type de parement :	1 plaque Prégyplac BA 18S et 2 plaques BA 18S
Résistance au feu :	EI120
Indice d'affaiblissement acoustique :	Rw+C 48dB

Afin d'assurer une étanchéité parfaite des cloisons, il sera accordé un soin particulier pour la mise en place sous le rail bas d'un joint d'étanchéité et le traitement des joints soignés par bande et enduit en cueillies et parties verticales.

En ce qui concerne les percements, trous et carottages, nécessaires pour le passage des câbles et des gaines, le présent lot devra inclure le rebouchage et le calfeutrement adapté au degré coupe-feu de la cloison concernées.

Compris habillage en BA18 S hydrofuge dans les locaux humides.

Les plaques seront toujours haute dureté sur les 2 faces sur l'ensemble des locaux.

Les plaques de parements intégreront une protection en plomb en limite de la zone Coro.

Les épaisseurs des plaques de plomb sont indiquées ci-avant.

L'entreprise titulaire du présent lot aura la responsabilité d'attester la bonne protection aux rayons X des salles concernées.

Pour plus d'information, l'entreprise pourra se reporter à « l'études de protection radiologique pour un local selon la norme NFC-15 160 » en date du 13/11/2024

4.6. Cloisons avec radioprotection

Localisation :

Au droit des salles Rythmo et Coro.

Description :

Au préalable de la réalisation des ouvrages, l'entreprise titulaire du présent lot devra faire une étude de radioprotection au stade EXE avec les dimensions exactes après relevées EXE, en coordination avec la MOE/MOA et équipementier, cette étude d'exécution de radioprotection sera validée par la PCR de l'hôpital.

Fourniture et pose de cloisons de conception identique aux ouvrages décrits ci-avant. Les cloisons et contre-cloisons seront de type Prégymétal RX et dimensionnés suivant l'étude plomb ci-dessous.

Ces ouvrages recevront une protection radiologique en plomb suivant « l'études de protection radiologique pour un local selon la norme NFC-15 160 » en date du 13/11/2024. Cette étude sera fournie par le MO.

Les données suivantes seront respectées.

Salle Rythmo

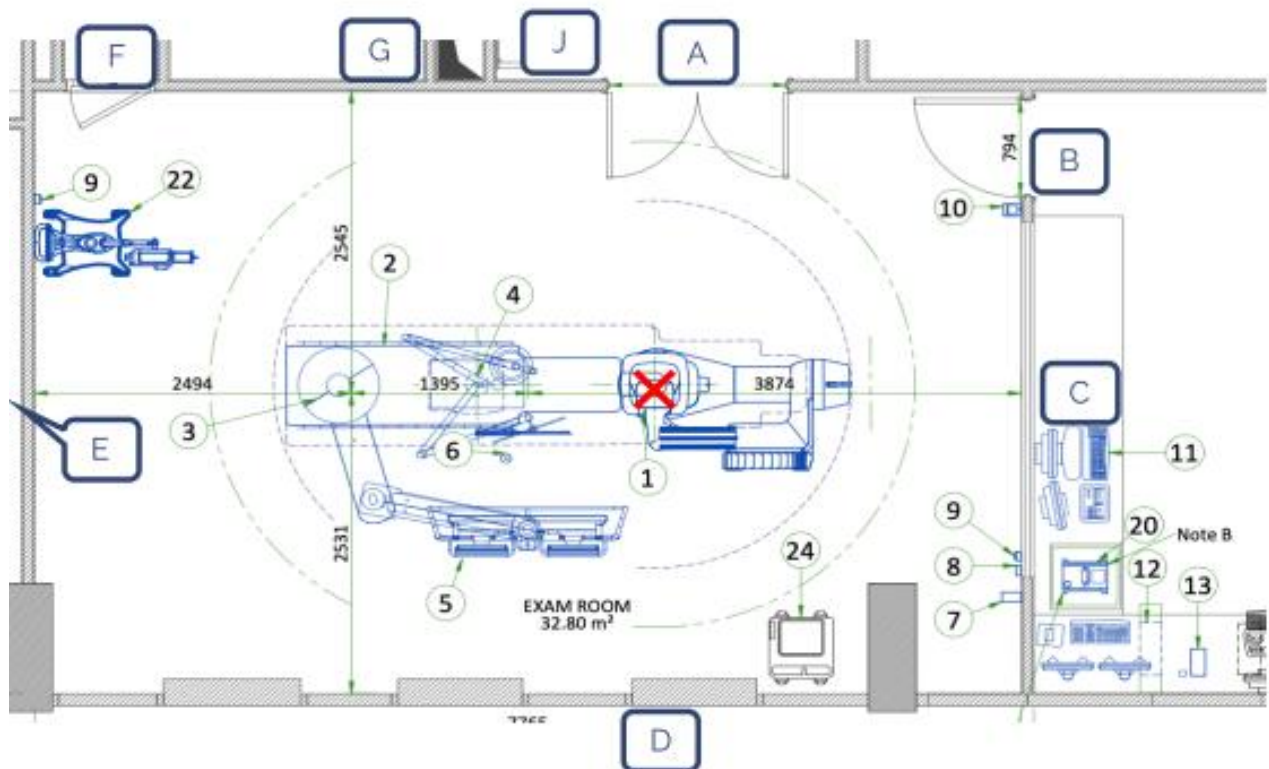


Tableau 3. Résultats - Protections murales à apporter selon la norme NFC 15-160 et conformité des protections envisagées

Désignation des lieux	Epaisseur de plomb nécessaire (mm)	Epaisseur de béton* nécessaire (mm)	Epaisseur équivalente de plomb existant** (mm)	Epaisseur à ajouter (mm Pb)	Conformité	Protection à ajouter (mm Pb)
A	2,35	-	0	2,4	NC	2,5
B	2,15	-	0	2,2	NC	2,5
C	2,25	-	0	2,3	NC	2,5
D	2,35	-	0	2,4	NC	2,5
E	1,85	-	0	1,9	NC	2
F	1,85	-	0	1,9	NC	2
G	2,15	-	0	2,2	NC	2,5
H	2,25	-	0,44	1,9	NC	2
I	2,05	-	0,44	1,7	NC	2
J	2,25	-	0	2,3	NC	2,5

Salle Coro

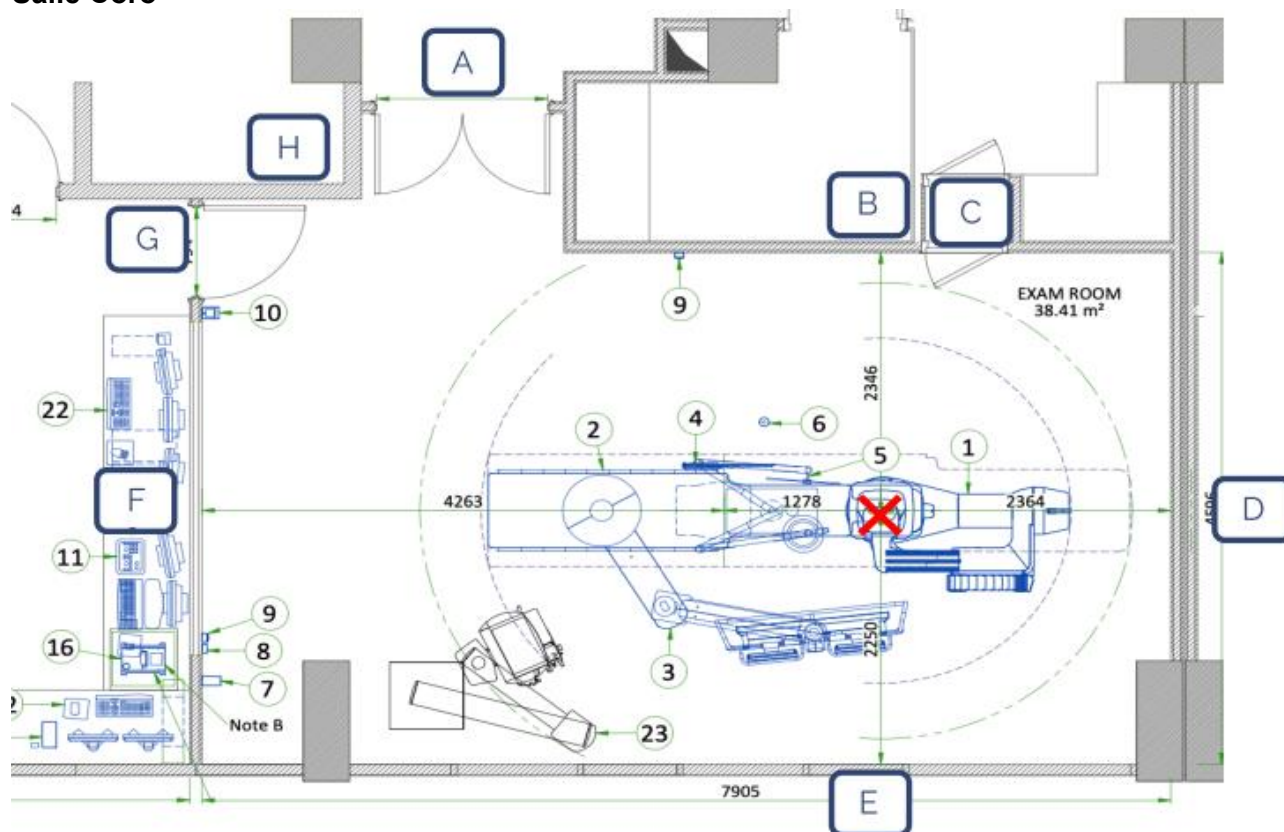


Tableau 3. Résultats - Protections murales à apporter selon la norme NFC 15-160 et conformité des protections envisagées

Désignation des lieux	Epaisseur de plomb nécessaire (mm)	Epaisseur de béton* nécessaire (mm)	Epaisseur équivalente de plomb existant** (mm)	Epaisseur à ajouter (mm Pb)	Conformité	Protection à ajouter (mm Pb)
A	1,25	-	0	1,3	NC	1,5
B	1,75	-	0	1,8	NC	2
C	1,65	-	0	1,7	NC	2
D	1,75	-	0	1,8	NC	2
E	1,75	-	0	1,8	NC	2
F	1,15	-	0	1,2	NC	1,5
G	1,15	-	0	1,2	NC	1,5
H	1,25	-	0	1,3	NC	1,5
I	1,55	-	0,44	1,2	NC	1,5
J	1,45	-	0,44	1,1	NC	1,5

L'entreprise titulaire du présent lot aura la responsabilité d'attester la bonne protection aux rayons X des salles concernées.

4.7. Contre cloisons avec radioprotection

Localisation :

Au droit des salles Rythmo et Coro contre les parois intérieures et contre les façades.

Description :

Au préalable de la réalisation des ouvrages, l'entreprise titulaire du présent lot devra faire une étude de radioprotection au stade EXE avec les dimensions exactes après relevées EXE, en coordination avec la MOE/MOA et équipementier, cette étude d'exécution de radioprotection sera validée par la PCR de l'hôpital.

Fourniture et pose de cloisons et de contre-cloisons de conception identique aux ouvrages décrits ci-avant. Les contre-cloisons seront de type Prégymétal RX et dimensionnés suivant l'étude plomb indiqué dans l'étude ci-dessous.

Ces ouvrages recevront une protection radiologique en plomb suivant « l'études de protection radiologique pour un local selon la norme NFC-15 160 » en date du 13/11/2024. Cette étude sera fournie par le MO.

Les données indiquées dans l'article ci-avant seront respectées.

4.8. Reprise de cloisons et contre-cloisons existant

Localisation :

Dans les locaux où les lots techniques le demanderont.

Description :

Dans les zones où les lots techniques le demanderont, l'entreprise du présent lot devra prévoir les adaptations nécessaires des cloisons et contre-cloisons existantes. La reprise de ces ouvrages devra être réalisée dans avec les mêmes caractéristiques que les ouvrages neufs décrits ci-avant.

Dans la mesure du possible, les matériaux constituant les ouvrages existants seront conservés autant que possible.

4.9. Pose des huisseries

Localisation :

Les huisseries dans les cloisons et contre-cloisons à la charge du présent lot.

Description :

Pose des huisseries dont la fourniture est à la charge du lot menuiserie intérieure.

Après la pose, l'entreprise devra réaliser un calfeutrement approprié en pourtour de chaque huisserie insérée, de manière à respecter les exigences d'isolation incendie et acoustique des parois concernées.

4.10. Percements, trous et carottages

Localisation :

Dans les ouvrages en plaques de plâtre sur l'ensemble des ouvrages du niveau N02 et N01.

Description :

Réalisation sur l'ensemble du niveau selon demande des corps d'état techniques de tous les trous, percement et carottage nécessaires à la réalisation des travaux.

A l'issue du passage de gaines, tubes ou câble le présent lot devra le rebouchage et le calfeutrement.

Le rebouchage devra toujours respecter l'isolement feu et acoustique de la paroi considérée.

Prévoir tous les renforts nécessaires de cloisons selon les besoins des autres lots, synthèse entre lots sera à prévoir sur ce sujet.

Pour la quantification des ouvrages, l'entreprise devra regarder les plans des lots techniques pour le repérage des prestations.

4.11. Renfort dans les cloisons et contre-cloisons

Localisation :

Suivant demande et besoin des autres lots.

Description :

Fourniture et installation des renforts nécessaires dans les cloisons et contre-cloisons. Ces renforts doivent être adaptés aux contraintes imposées par les équipements ou réseaux des autres lots, ainsi qu'aux exigences spécifiques des portes coulissantes motorisées.

Renforts pour les autres lots : Les renforts sont destinés à supporter les charges imposées par les équipements techniques (ex. : fixations pour appareils médicaux, supports pour gaines ou tuyauteries). Ils doivent être conçus pour répondre aux besoins exprimés par les autres entreprises, en termes de résistance mécanique, d'emplacement et de compatibilité avec les systèmes installés.

Renforts pour portes coulissantes motorisées : Des renforts spécifiques doivent être prévus pour garantir la stabilité des cloisons accueillant les mécanismes des portes coulissantes motorisées. Ces renforts doivent supporter le poids et les contraintes dynamiques des systèmes motorisés, tout en respectant les exigences esthétiques et fonctionnelles des locaux.

Matériaux : Les renforts peuvent inclure des ossatures métalliques renforcées (ex. : rails ou montants en acier galvanisé), des plaques de bois (contreplaqué ou OSB) ou des panneaux composites, selon les spécifications techniques et les contraintes du projet.

4.12. Trappes de visite EI60

Localisation :

Trappes d'accès aux gaines techniques, selon les plans du lot CVC et des corps d'états techniques.

Description :

Fourniture et mise en œuvre de trappes de visites EI60 constituées des éléments suivants :

- Cadre dormant avec feuillure bois dur européen de section minimum 70x60mm assemblé, collé.
- Feuillure pour ouvrant avec façons pour pose d'un joint d'étanchéité.
- Fourniture, coupe et pose après travaux de peinture d'un joint tubulaire isophonique en caoutchouc synthétique.
- Fixation du cadre par vis TF.
- Ouvrant à double feuillure composé d'un panneau de particules agglomérées, comprimées de forte densité de 40 mm d'épaisseur densité 800 kg/m³ avec alaises collées au périmètre.
- En contre face de ce panneau et disposé entre cadre, panneau absorbant phonique de 25 mm épaisseur collé, de type Climaver ou équivalent (face alu collée sur le panneau).
- Charnières invisibles.

- Fermeture de type à batteuse pour mise en compression des joints $R = 37\text{dB(A)}$ (PV à fournir).
- Étanchéité périmétrique réalisée par joint mousse à cellules fermées.
- Isolation acoustique à prévoir pour toutes trappes d'accès sur un vide technique : $R_w \geq 40 \text{ dB}$
- Champlats en bois dur européen en périphérie du cadre dormant. Pose à coupe d'onglet.
- Condamnation des trappes par batteuses à carré.
- Finition prépeinte des trappes.

Peinture de finition à charge du lot peinture.

Les dimensions des trappes seront adaptées suivant les besoins et demandes des lots techniques.

L'Entreprise devra fournir les procès-verbaux de résistance au feu à l'Architecte avant commande.

4.13. Trappes étanches non plombées en plafond

Localisation :

Trappes d'accès aux gaines techniques, selon les plans du lot CVC et des corps d'états techniques.

Description :

Fourniture, pose et les ajustements nécessaires de **trappes d'accès étanches non plombées** installées en plafond dans les locaux de l'hôpital, conformément aux plans, aux normes en vigueur et aux exigences d'hygiène et de sécurité propres aux établissements de santé.

Caractéristiques générales des trappes

Les trappes devront répondre aux critères suivants :

Type : Trappe d'accès étanche, non plombée, encastrée dans un plafond suspendu ou en plaques de plâtre.

Usage : Permettre un accès facile aux réseaux techniques (ventilation, électricité, plomberie, etc.) tout en garantissant l'étanchéité à l'air et à la poussière.

Dimensions : Selon les plans et besoins spécifiques (600x600 mm).

Matériaux :

Cadre et panneau en aluminium ou acier galvanisé, avec traitement anti-corrosion.

Joints d'étanchéité en néoprène ou équivalent, conformes aux exigences d'hygiène hospitalière (résistance aux désinfectants).

Surface du panneau compatible avec un revêtement de peinture ou un traitement antibactérien.

Finition :

Surface lisse, sans aspérité, facilitant le nettoyage.

Couleur : au choix de l'architecte.

Intégration discrète dans le plafond existant (bords affleurants).

Système d'ouverture :

Ouverture par pression (push-up) ou à clé (type carré ou triangulaire) pour les zones sécurisées.

Système robuste, garantissant une manipulation aisée par le personnel technique.
Charnières invisibles.

EXÉCUTION DES TRAVAUX

Fourniture

Les trappes devront être neuves, de marque reconnue, et livrées avec une notice de pose et d'entretien.

Fourniture des fiches techniques et certificats de conformité (matériaux, étanchéité, résistance au feu, etc.).

Les trappes devront être protégées pendant le transport et le stockage sur site pour éviter tout dommage.

Pose

Préparation :

Vérification des cotes et des emplacements selon les plans.

Coordination avec les autres corps d'état pour garantir la compatibilité avec les réseaux techniques.

Protection des zones d'intervention (bâches, confinement pour limiter la poussière).

Installation :

Fixation du cadre de la trappe dans la structure du plafond (visserie inox ou fixation adaptée).

Pose des joints d'étanchéité pour garantir l'imperméabilité à l'air et à la poussière.

Réglage précis pour un affleurement parfait avec le plafond.

Application d'un traitement de finition (peinture ou revêtement antibactérien) si nécessaire.

Contrôles :

Vérification de l'étanchéité (test à l'air ou à la fumée si requis).

Contrôle de l'alignement et de la facilité d'ouverture/fermeture.

Nettoyage complet des trappes et des zones adjacentes après pose.

PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES

Hygiène :

Les matériaux utilisés doivent être compatibles avec les produits de désinfection hospitaliers.

Les travaux devront minimiser la production de poussières (aspiration à la source, confinement des zones).

Maintenance :

Les trappes devront être conçues pour un entretien facile (accès rapide, pièces détachées disponibles).

Fourniture d'un DOE (Dossier des Ouvrages Exécutés) incluant les fiches techniques, les plans d'implantation et les consignes d'entretien.

4.14. Trappes étanches plombées en plafond

Localisation :

Trappes d'accès aux gaines techniques, selon les plans du lot CVC et des corps d'états techniques.

Les trappes installées dans les zones Coro et Rythmo bénéficiant d'une radioprotection seront traitées selon les mêmes contraintes, en assurant la continuité de la radioprotection de ces zones

Description :

Fourniture, pose et ajustements nécessaires de **trappes d'accès étanches plombées** installées en plafond dans les locaux hospitaliers nécessitant une protection contre les rayonnements ionisants, conformément aux plans, aux normes de radioprotection et aux exigences d'hygiène et de sécurité des établissements de santé.

Au préalable de la réalisation des ouvrages, l'entreprise titulaire du présent lot devra faire une étude de radioprotection au stade EXE avec les dimensions exactes après relevées EXE, en coordination avec la MOE/MOA et équipementier, cette étude d'exécution de radioprotection sera validée par la PCR de l'hôpital.

Caractéristiques générales des trappes

Les trappes devront répondre aux critères suivants :

Type : Trappe d'accès étanche, plombée, encastrée dans un plafond suspendu ou en plaques de plâtre, conçue pour la radioprotection.

Usage : Permettre un accès sécurisé aux réseaux techniques (ventilation, électricité, plomberie, etc.) tout en garantissant l'étanchéité à l'air, à la poussière et une protection contre les rayonnements ionisants.

Dimensions : Selon les plans et besoins spécifiques (600x600 mm).

Matériaux :

Cadre en acier galvanisé ou inoxydable, avec traitement anti-corrosion.

Panneau intégrant une feuille de plomb d'épaisseur définie selon le calcul de radioprotection.

Joints d'étanchéité en néoprène ou équivalent, conformes aux exigences d'hygiène hospitalière (résistance aux désinfectants).

Surface extérieure du panneau compatible avec un revêtement de peinture ou un traitement antibactérien.

Équivalence plomb : Déterminée par l'étude de radioprotection (fournie par l'entreprise titulaire du présent lot) et validée par une personne compétente en radioprotection (PCR).

Finition :

Surface lisse, sans aspérité, facilitant le nettoyage.

Couleur : au choix de l'architecte.

Intégration discrète dans le plafond existant (bords affleurants).

Système d'ouverture :

Ouverture sécurisée à clé (type carré, triangulaire ou autre système anti-effraction) pour limiter l'accès au personnel autorisé.

Charnières robustes, invisibles ou encastrées, capables de supporter le poids de la trappe plombée.

Système de verrouillage garantissant une étanchéité parfaite en position fermée.

Performance :

Radioprotection : Atténuation des rayonnements conforme aux prescriptions de l'étude de radioprotection.

EXÉCUTION DES TRAVAUX

Fourniture

Les trappes devront être neuves, de marque reconnue, et livrées avec une notice de pose, d'entretien et un certificat de conformité pour la radioprotection.

Fourniture des fiches techniques précisant l'épaisseur de plomb, l'équivalence plomb et les performances (étanchéité, résistance au feu, etc.).

Les trappes devront être protégées pendant le transport et le stockage sur site pour éviter tout dommage.

Pose

Préparation :

Vérification des cotes et des emplacements selon les plans.

Coordination avec le bureau d'études radioprotection pour valider la continuité de l'écran plombé.

Protection des zones d'intervention (bâches, confinement pour limiter la poussière).

Installation :

Fixation du cadre de la trappe dans la structure du plafond (visserie inox ou fixation adaptée au poids de la trappe plombée).

Pose des joints d'étanchéité et des chevauchements plombés pour garantir une protection continue contre les rayonnements.

Réglage précis pour un affleurement parfait avec le plafond.

Application d'un traitement de finition (peinture ou revêtement antibactérien) si nécessaire.

Contrôles :

Vérification de l'étanchéité à l'air (test à l'air ou à la fumée si requis).

Contrôle de la radioprotection par une personne compétente en radioprotection (PCR), incluant des tests d'intégrité de l'écran plombé (ex. contrôle par dosimétrie ou radiographie).

Contrôle visuel (absence de défauts, alignement parfait).

Nettoyage complet des trappes et des zones adjacentes après pose.

PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES

Radioprotection :

Les trappes devront être conformes aux prescriptions de l'étude de radioprotection fournie par le maître d'ouvrage.

Toute modification ou ajustement sur site devra être validé par la PCR.

Hygiène :

Les matériaux utilisés doivent être compatibles avec les produits de désinfection hospitaliers. Les travaux devront minimiser la production de poussières (aspiration à la source, confinement des zones).

Maintenance :

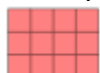
Les trappes devront être conçues pour un entretien facile (accès rapide, pièces détachées disponibles).

Fourniture d'un DOE (Dossier des Ouvrages Exécutés) incluant les fiches techniques, les plans d'implantation, les certificats de radioprotection et les consignes d'entretien.

4.15. Plafonds suspendus en dalles minérales 600x600mm R15

Localisation :

Selon plans de repérages des plafonds de l'Architecte, faux-plafond repéré FP7.



FP7: Démontable Dalle minérale 600X600
R15

Description :

Fourniture et mise en œuvre y compris toutes sujétions, de plafonds suspendus en dalles de fibre minérale de 20mm d'épaisseur format 600x600mm.

Les panneaux autoportants seront constitués de laine de roche haute densité de type Color-all à bords droits (A) revêtus sur la face apparente d'un voile de couleur lisse mat et d'un contre-voile sur la contreface de chez Rockfon ou équivalent.

Caractéristiques

Dimensions modulaires 600x600mm

Absorption acoustique : la performance des panneaux sera de $\alpha_w = 1$, classe A.

Réflexion lumineuse : selon coloris sélectionné.

Diffusion : les panneaux disposeront d'un coefficient de diffusion de la lumière de 100%.

Réaction au Feu : les panneaux mis en œuvre auront le classement de réaction au feu Euroclasse A1.

Stabilité au feu : R15

Tenue à l'humidité : les panneaux seront 100% plan quel que soit le degré d'hygrométrie.

Qualité de l'air intérieur : les panneaux seront classés A+.

Couleur : au choix de l'Architecte dans toute la gamme du fabricant.

Mise en œuvre

Le plafond sera mis en œuvre sur une ossature T24 de profilés en acier galvanisé avec semelle visible.

Une cornière de rive du même coloris assurera la finition périphérique au droit des murs et des cloisons.

La mise en œuvre sera conforme aux prescriptions de la norme NFP 68 203 1 & 2; DTU 58.1 en prenant en compte le sens de pose des panneaux.

Entretien

Les panneaux pourront être nettoyés :

- À la brosse légère
- À l'aspirateur.

Les dalles reposeront sur la semelle de l'ossature et viendront affleurer la sous face de celle-ci.

Seront également comprises, toutes les sujétions de découpes, intégration de luminaires, de grilles, de calepinage, de raccords aux autres plafonds suspendus, de raccords périphériques, les jouées, conformément au plan.

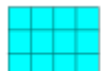
L'ensemble des éléments s'intégrant dans le plafond tiendra compte de la spécificité de l'ossature pour que le nu du plafond soit aligné sur un même plan.

Nota : le plafond suspendu devra impérativement être stable au feu ¼ d'heure et avoir obtenu la validation du bureau de contrôle.

4.16. Faux-plafond 600x600 hygiène

Localisation :

Suivant le repérage de l'architecte FP5.



FP5: Démontable dalles minérales
600x600 hygiène

Description :

Fourniture et mise en œuvre, y compris toutes sujétions, de plafonds suspendus en dalles de fibres type Hygiène Performance en bord A de chez Ecophon ou équivalent en module de 600x600mm ép20mm posé sur ossature en acier spécialement traité de niveau de protection anticorrosion C3 avec profil T de 24 mm, type Connect, porteurs de 3,7 m suspendus tous les 1,2m par des suspentes réglables, entretoises de 1,2m tous les 600 mm et entretoises de 0,6m.

Les panneaux seront en laine de verre de haute densité contenant plus de 70% de verre recyclé avec une finition Akutex HS, peinture à l'eau avec traitement spécifique hygiène résistante aux projections d'eau occasionnelles directes, au chlorure, et à séchage rapide. Le dos du panneau sera recouvert d'un tissu de verre. Les bords seront enduits.

Caractéristiques

- Dimensions : 600 x 600 mm
- Épaisseur : 20 mm
- Classement au feu : M0 / A2-s1, d0
- Aspect : Blanc
- Absorption acoustique : Le plafond sera de classe d'absorption acoustique A, avec un coefficient α_w de 0,95
- Accessibilité : les dalles de 20 mm d'épaisseur seront rendues indémontables avec des clips, type Democlip,
- Le faux-plafond est étanche à l'air.

Rendement lumineux : Blanc 500, échantillon de couleur NCS le plus proche sera S 0500-N, 84% de réflexion lumineuse

Résistance à l'humidité : Le panneau supportera en permanence jusqu'à 95% d'humidité relative à 30°C. Les ossatures et accessoires supporteront une ambiance de corrosion niveau C3 (humide) classe D selon la norme EN 13964 et C4 selon la norme EN ISO 12944-2

Sécurité incendie : La laine de verre qui composera les panneaux, sera testée et classée non combustible selon la norme EN ISO 1182.

Réaction au feu : A2-s1, d0

Entretien

Résistant au nettoyage à la vapeur (test 200 cycles à l'abrasion).

Résistant à la vapeur de peroxyde d'hydrogène. Résistant aux désinfectants chimiques (Ethanol, Isopropanol, Divodes, Suredis, Chlorex, Sprint 200 Free) et au jet haute pression (2 fois par an). Le système répondra aux exigences du bionettoyage.

Le plafond sera agréé pour l'utilisation en salle blanche.

Le classement particulier des locaux sera ISO 7 selon la norme ISO 14644-1 et ne favorisera pas le développement microbien.

Mise en œuvre : Les panneaux se poseront sur ossature apparente en acier galvanisé de niveau de protection anticorrosion, type Connect, selon le schéma de montage M395C3 ou M266C4, conformément aux prescriptions de la norme NFP 68-203 / DTU 58.1.

Les panneaux jointifs cacheront entièrement l'ossature de façon symétrique. Ses bords biseautés permettront le démontage individuel de chaque plaque et seront compatibles avec des luminaires encastrés 600x600mm standard et de grilles de ventilation standard.

L'ossature porteuse des dalles comportera :

Après mise en place des suspentes et des tiges filetées (chevilles à expansion dans le support BA, les profils primaires seront fixés à l'aide de brides de suspension.

La hauteur du primaire sera réglée par rapport à la cornière de rive, en tenant compte de l'épaisseur des dalles plus l'ossature.

Les dalles reposeront sur la semelle de l'ossature et viendront affleurer la sous face de celle-ci.

Pour le maintien en classe ISO 7, la reprise des découpes sera traitée avec l'enduit Ecophon hygiène, ou équivalent. Les ossatures support, clips de fixation et toutes les pièces nécessaires au montage devront faire partie du système constructif du fabricant retenu.

Seront également comprises, toutes les sujétions de découpes, intégration de luminaires, de calepinage, de raccords aux autres plafonds suspendus, de raccords périphériques, les jouées, conformément au plan.

L'ensemble des éléments s'intégrant dans le plafond tiendra compte de la spécificité de l'ossature pour que le nu du plafond soit aligné sur un même plan.

Des trappes étanches à l'air seront prévues dans chacune des locaux équipés par ce faux-plafond.

4.17. Faux-plafond 600x600 démontable

Localisation :

Suivant le repérage de l'architecte FP4.



FP4: Démontable Dalle minérale 600X600

Description :

Fourniture et mise en œuvre y compris toutes sujétions, de plafonds suspendus en dalles de fibre minérale de 20mm d'épaisseur, format 600x600mm bords A24.

Les panneaux autoportants seront constitués de laine de roche de type Blanka à bords droits (A) revêtus sur la face apparente d'un voile peint extra blanc et d'un contre-voile sur la contreface de chez Rockfon ou équivalent.

Caractéristiques

- Dimensions modulaires 600x600mm
- Absorption acoustique : la performance des panneaux sera de $\alpha_w = 1$, classe A.
- Réflexion lumineuse : 87%
- Diffusion : les panneaux disposeront d'un coefficient de diffusion de la lumière de 99%.
- Tenue à l'humidité : les panneaux seront 100% plan quel que soit le degré d'hygrométrie.
- Qualité de l'air intérieur : les panneaux seront classés A+.

Mise en œuvre

Le plafond sera mis en œuvre sur une ossature T24 de profilés en acier galvanisé avec semelle visible.

Une cornière de rive du même coloris assurera la finition périphérique au droit des murs et des cloisons.

La mise en œuvre sera conforme aux prescriptions de la norme NFP 68 203 1 & 2; DTU 58.1 en prenant en compte le sens de pose des panneaux.

Entretien

Les panneaux pourront être nettoyés :

- À la brosse légère
- À l'aspirateur.

Les dalles reposeront sur la semelle de l'ossature et viendront affleurer la sous face de celle-ci.

Toutes les sujétions de découpes, intégration de luminaires, de calepinage, de raccords aux autres plafonds suspendus, de raccords périphériques, les jouées, conformément au plan seront comprises.

L'ensemble des éléments s'intégrant dans le plafond tiendra compte de la spécificité de l'ossature pour que le nu du plafond soit aligné sur un même plan.

4.18. Faux-plafond en plaques de plâtre

Localisation :

Dans les locaux où il est demandé dans les fiches espaces des plafonds non démontables suivant le repérage de l'architecte FP1 plaques de plâtre standard pièces sèches et FP2 plaques de plâtre hydro pièces humides.



FP1: Placo standard lisse avec finition peinture



FP2: Placo lisse non démontable, résistant en milieu humide avec finition peinture + trappes étanches

Description :

Fourniture et mise en œuvre d'un plafond plan à joints non apparents de type PregymetaL de chez Siniat ou techniquement équivalent, constitué d'un parement d'une plaque de plâtre BA13 vissée sur fourrures Pregymetal S47 en acier galvanisé suspendues à la structure support en béton. Traitement des joints, angles, cueillies par bande pour joints et enduit Prégyls suivant le procédé Siniat, ou équivalent. Les dispositifs de liaison à la structure support (suspentes, fixations...) assureront les charges permanentes telles que le poids propre du plafond, matériau isolant, objets suspendus.

Fourniture et mise en œuvre de 1 plaque de plâtre standard à bords amincis de 13mm d'épaisseur.

Plaque de plâtre de réaction au feu Euroclasse A2-s1, d0 selon la norme NF EN 13.501-1

Les plaques de plâtre seront posées perpendiculairement aux lignes d'ossature à joints droits.

Raccordement entre les plaques de plâtre par bandes à joints fabriquées à partir de papier spécial microperforé à très faible reprise d'humidité et à caractéristiques mécaniques élevées, meulés sur les bords et rainurés en partie centrale, suivant recommandation du Fabricant. Les bandes à joint auront une largeur minimum de 50 cm.

La jonction avec un doublage ou un habillage en plaque de plâtre sera traité par enduit et bande à joint et/ou par calfeutrement au mortier adhésif.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 à l'avis Technique et aux recommandations du Fabricant.

Finition :

Le niveau de finition recherché pour les travaux de préparation sera de finition A conformément au DTU 59.1 « Travaux de peinture ».

Finition : A peindre par l'Entrepreneur titulaire du lot « Peinture ».

Intégration de trappes de visite :

Dans le faux-plafond en plaques de plâtre, fourniture et pose de trappes d'accès de dimensions 600x600mm comprenant un cadre intégré aluminium permettant l'enduisage, le tramage, et une finition avec des plaques de BA13. Ouverture par pression.

Dimensions selon demande des lots techniques. Joint isophonique. Laine minérale de 100mm d'épaisseur

Les trappes devront bénéficier des mêmes caractéristiques acoustiques, feu et esthétiques que les plafonds dans lesquels elles s'inscrivent.

Les trappes incorporées dans le plafond suspendu de type FP2 doivent être étanches à l'air.

4.19. Faux-plafond en plaques de plâtre étanche R15

Localisation :

Dans les locaux où il est demandé dans les fiches espaces des plafonds non démontables et étanches suivant le repérage de l'architecte FP3.



FP3: Plafond placo non démontable
étanche avec finition peinture et trappes
d'accès étanches à l'air

Description :

Fourniture et mise en œuvre d'un plafond plan à joints non apparents de type PregymetaL de chez Siniat ou techniquement équivalent, constitué d'un parement d'une plaque de plâtre BA13 vissée sur fourrures Pregymetal S47 en acier galvanisé suspendues à la structure support en béton. Traitement des joints, angles, cueillies par bande pour joints et enduit Prégylys suivant le procédé Siniat, ou équivalent. Les dispositifs de liaison à la structure support (suspentes, fixations...) assureront les charges permanentes telles que le poids propre du plafond, matériau isolant, objets suspendus.

Fourniture et mise en œuvre de 1 plaque de plâtre Siniat Prégyflam à bords amincis de 13mm d'épaisseur.

Plaque de plâtre de réaction au feu Euroclasse A2-s1, d0 selon la norme NF EN 13.501-1

Les plaques de plâtre seront posées perpendiculairement aux lignes d'ossature à joints droits ou à joints croisés. De même les joints longitudinaux et transversaux sont décalés entre les parements constituant le faux plafond. Les caractéristiques du faux-plafond aura pour objectif d'atteindre le classement au feu R15 minimum.

Raccordement entre les plaques de plâtre par bandes à joints fabriquées à partir de papier spécial microperforé à très faible reprise d'humidité et à caractéristiques mécaniques élevées, meulés sur les bords et rainurés en partie centrale, suivant recommandation du Fabricant.

La jonction avec un doublage ou un habillage en plaque de plâtre sera traité par enduit et bande à joint et/ou par calfeutrement au mortier adhésif.

La pose permettra d'avoir un plafond parfaitement étanche à l'air. Des essais de conformité seront prévus en fin de travaux.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 à l'avis Technique et aux recommandations du Fabricant.

Finition :

Le niveau de finition recherché pour les travaux de préparation sera de finition A conformément au DTU 59.1 « Travaux de peinture ».

Finition : A peindre par l'Entrepreneur titulaire du lot « Peinture ».

Dimensions selon demande des lots techniques. Joint isophonique. Laine minérale de 100mm d'épaisseur

Les trappes devront bénéficier des mêmes caractéristiques acoustiques, feu et esthétiques que les plafonds dans lesquels elles s'inscrivent.

4.20. Faux-plafond en plaques de plâtre pour protection radiologique

Localisation :

Dans les locaux salle Rythmo et salle Coro suivante le repère FP6.



FP6: Plafond placo non
démontable ,étanche à l'air,
décontaminable avec feuilles de plombs

Description :

Fourniture et pose d'un plafond à simple parement en plaques de plâtre BA13, intégrant une feuille de plomb dont les caractéristiques sont indiquées dans « l'études de protection radiologique pour un local selon la norme NFC-15 160 » en date du 13/11/2024, de type Prégyplac BA13 plombée PTM de chez Siniat, ou équivalent, vissé sur une ossature métallique, comprenant :

- Une ossature primaire et secondaire selon nécessité composées de profilés métalliques porteurs en acier galvanisé, compris accessoires de fixations : montants, rails de raccordement périphérique, éclisses de raccordement, suspentes, fourrures, cornières, etc.
- Parement constitué d'une plaque de plâtre intégrant au dos (Côté plancher haut), une feuille de plomb d'épaisseur suivant l'étude radiologique spécifique, de type Prégyplac BA13 plombée PTM de chez Siniat, ou équivalent.
- Finition des joints entre plaques par application de bandes et enduit poncés appliqués par passes multiples.
- Les bandes à joints et l'enduit devront être traités et poncés sur une largeur minimale de 50cm.
- Les joints devront être parfaitement traités, après collage de la bande de calicot, le lissage du joint se fera par au minimum deux couches successives.

Y compris tous détails et sujétions de mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant et avis techniques.

Les rebombées de poutres seront traitées dans la mêmes conditions si elles sont apparentes.

L'entreprise titulaire du présent lot aura la responsabilité d'attester la bonne protection aux rayons X des salles concernées.

4.21. Grilles de ventilation

Localisation :

Grilles de ventilation à intégrer dans les faux-plafond à la demande des locaux techniques.

Description :

Fourniture et pose de grille de ventilation pour les fluides médicaux, le type et le dimensionnement des grilles seront conformes aux demandes des lots techniques.

Le quantitatif sera vérifié sur les plans techniques du lot fluides médicaux.

Fourniture et installation des grilles de ventilation. Ces grilles doivent être conçues pour répondre aux exigences des fluides médicaux, tels que l'oxygène, l'air médical ou le vide, utilisés dans les environnements hospitaliers.

Le type et les dimensions des grilles doivent être conformes aux spécifications techniques du lot fluides médicaux. Cela inclut :

- **Matériaux** : en aluminium pour garantir une résistance à la corrosion et une facilité de nettoyage.
- **Conception** : Grilles à lames fixes, avec ou sans registre de réglage, selon les besoins aérauliques.
- **Normes** : Respect des normes en vigueur, notamment la NF EN ISO 7396 pour les systèmes de distribution de gaz médicaux.

Le nombre exact de grilles et leurs emplacements doivent être vérifiés sur les plans techniques du lot fluides médicaux. Une coordination étroite avec les autres corps de métier est nécessaire pour garantir une intégration harmonieuse dans les faux-plafonds.

4.22. Reprise de faux-plafond existant

Localisation :

Dans les locaux où les lots techniques le demanderont. Un local du niveau R01, localisation précise suivant le plan de l'architecte et les plans des lots techniques.

Description :

Dans les zones où les lots techniques le demanderont, l'entreprise du présent lot devra prévoir la dépose propre et soignée des dalles de faux-plafond. La repose des dalles sera exécutée dans les mêmes conditions.

Les rails, entretoises et suspentes seront conservés.

4.23. Jouées en plaques de plâtre

Localisation :

En rattrapage des différences de hauteur des plafonds suspendus à chaque fois qu'il sera nécessaire au droit de l'ensemble des surfaces de plafond, de toutes natures.

----- Jouée de Faux-plafond

Description :

Réalisation de jouées en plaques de plâtre lisses composées de 2 plaques BA13, à chaque fois qu'il sera nécessaire au droit de l'ensemble des surfaces de plafond, de toutes natures et conformément coupes de l'Architecte. La hauteur des jouées sera conforme aux coupes sur le projet.

La prestation comprend la fourniture et la pose des ossatures cachées en acier galvanisé, la finition des joints entre plaques conformément aux prescriptions de pose du fabricant.

Toutes sujétions de coupes et adaptations sont à prévoir par le présent lot.

Mise en œuvre conformément aux recommandations du fabricant.

Finition :

Le niveau de finition recherché pour les travaux de préparation sera de finition A conformément au DTU 59.1 « Travaux de peinture ».

Finition : A peindre par l'Entrepreneur titulaire du lot « Peinture ».

4.24. Recoupement de plénum

Localisation :

En recoupement des plenums des plafonds suspendus décrits ci-dessus, et notamment dans les circulations tous les 10m au maximum et selon notice de sécurité.

Description :

Recoupement dans la hauteur des plenums des faux plafonds par des écrans de cantonnement.

Ces barrières CF seront constituées de la manière suivante :

- Ossature métallique en profilés de tôle d'acier galvanisé suspendue et contreventée à la structure,
- Écran EI 60 constitué de plaques EI de 25 mm d'épaisseur,
- Assemblage des plaques entre elles et sur la structure par vis spéciales.

Mise en œuvre conformément aux exigences de l'IT246, selon avis technique et recommandations du fabricant et selon les dispositions du D.T.U. n° 25.41.

Jointoiement des plaques avec bandes de pontage et enduits de lissage, y compris toutes coupes, découpes et ajustements nécessaires.

L'implantation de ces barrières sera soumise au Maître d'œuvre et au bureau de contrôle.

4.25. Soffites en plaques de plâtre lisse

Localisation :

En rattrapage des différences de hauteur des plafonds suspendus à chaque fois qu'il sera nécessaire, au droit de l'ensemble des surfaces de plafond, de toutes natures, pour le niveau R+2, selon les plans de l'Architecte.

Description :

Réalisation de soffites de type Pregymétal ou équivalent.

Les travaux du présent article comprennent les parties horizontales ainsi que les remontées verticales jusqu'à rejoindre la dalle BA.

Caractéristiques et spécifications pour les soffites :

- Ossature acier galvanisé
- Suspentes métalliques, montants et traverses compris traçages, coupes, fixations, réglages
- Plaques parement plâtre : 1 plaque BA13
- Isolation acoustique : par isolant en panneaux semi-rigides de laine minérale, d'épaisseur 45 mm.

Finition :

Le niveau de finition recherché pour les travaux de préparation sera de finition A conformément au DTU 59.1 « Travaux de peinture ».

Finition : A peindre par l'Entreprise titulaire du lot « Peinture ».

4.26. Mise à la terre

Localisation :

Pour les plafonds décrits ci-dessus.

Description :

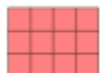
L'Entrepreneur devra toutes les fileries et câbles de mise à la terre des parties métalliques des plafonds suspendus, y compris câblage et filerie générale, jusqu'aux armoires électriques les plus proches.

Le raccordement des câbles et fileries sur le réseau de terre général sera réalisé par l'entreprise titulaire du lot Électricité / courants forts.

4.27. Variante plafond circulation R15

Localisation :

Selon plans de repérages des plafonds de l'Architecte, faux-plafond repéré FP7.



FP7: Démontable Dalle minérale 600X600
R15

Description :

Le plafond décrit à l'article 4.15 est variée avec un plafond suspendu de type Eurocoustic R15. Finition et coloris au choix de l'architecte.

4.28. Option : doublage intérieur de la façade

Localisation :

Doublage des façades sur l'ensemble du périmètre du projet

Description :

L'Entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre des contre cloisons toute hauteur de plancher à plancher de type contre cloison Prégymetal sans appui intermédiaire avec 1 plaque de parement BA18S Haute Dureté des établissements Siniat ou techniquement équivalent, constituées de parements en plaque de plâtre, vissés sur une ossature métallique, comprenant :

- Une ossature en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10^{ème}, composée de montants verticaux accolés avec entraxe de 0.45 m, de rails hauts et bas.
- Mise en place d'un matelas isolant par panneaux en laine minérale de 45 mm d'épaisseur, avec un système d'attache évitant le tassement de l'isolant.
- Le parement sera réalisé de 1 plaque de plâtre cartonné et vissée sur l'ossature métallique.

Épaisseur de la contre cloison :	88 mm
Type d'ossature :	montants accolés entraxe de 0.45 m
Largeur de l'ossature :	M70-35
Type d'isolant :	Laine minérale
Épaisseur de l'isolant :	45 mm
Type de parement :	1 plaque Prégyploc BA18s haute dureté

Afin d'assurer une étanchéité parfaite des contre cloisons, il sera accordé un soin particulier pour la mise en place sous le rail bas d'un joint d'étanchéité.

Compris plaque de parement hydrofuge dans les locaux humides

Prévoir des montants et des traverses de renforcement selon les besoins des lots techniques et selon de supporter des éléments mobiliers.

En ce qui concerne les percements, trous et carottages, nécessaires pour le passage des câbles et des gaines, le présent lot devra inclure le rebouchage et le calfeutrement adapté au degré coupe-feu de la contre-cloison concernées.

L'isolation des contre-cloisons en façade sera équipée, côté chauffé, d'une membrane pare-vapeur continue assurant l'étanchéité à la vapeur d'eau.

Finitions des parements :

Jointoiement : 1 bande de pontage enduite + 2 passes d'enduits de finition).

Les bandes à joint devront être posées en cueillie de plafond sur l'ensemble du linéaire des contre-cloisons, conformément au PV de réaction au feu du produit.

Les bandes à joints et l'enduit devront être traités et poncés sur une largeur minimale de 50cm sur toute la hauteur de la contre-cloison ainsi qu'en cueillie.

Les joints devront être parfaitement traités, après collage de la bande de calicot, le lissage du joint se fera par au minimum deux couches successives, pour aspect fini prêt à peindre.

Les surépaisseurs au niveau des joints ne seront pas autorisées.

Compris toutes coupes et découpes nécessaires.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant

Compris habillage en BA18 S hydrofuge dans les locaux humides.

Les plaques seront toujours haute dureté sur l'ensemble des locaux.